

	<p>T.C. MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ KOMİSYON RAPORLARI</p>	<p>TOPLANTI TARİHİ 08.09.2025</p>
	<p>İMAR KOMİSYONU İLE PLAN BÜTÇE KOMİSYONUNUN ORTAK TOPLANTI TUTANAĞI</p>	<p>KARAR NUMARASI İMAR-231/PB-33</p>

**GÜNDEM:** Belediye Meclisimizin 02.09.2025 tarihli toplantısında 85561 Sayılı Başkanlık Makamı Oluru ile komisyonumuza havale edilen; Dereağzı Mahallesi, 679 ada 1 parsel sayılı taşınmazın bir kısmının Marmaraereğlisi Acil Durum Arama Kurtarma Derneği'nin kullanımına sunulması ve ortak hizmet projesi kapsamında hazırlanan protokolün imzalanması için Belediye Başkanı Mustafa Onur BOZKURTER' e yetki verilmesi konusunun görüşülmesi.

**KOMİSYON KARARI:** Yapılan inceleme sonucunda, Dereağzı Mahallesi 679 ada 1 parsel numaralı taşınmazın kuzeyinde yer alan park alanına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14, 15 ve 18. Maddeleri uyarınca, 10 (on) yıllığına Marmaraereğlisi Acil Durum Arama Kurtarma Derneği'ne, yine aynı Kanunun 75. Maddesinin (c) bendi gereği ortak hizmet projesi kapsamında, imar planına uygun şekilde "Afetlere Müdahale ve Lojistik Merkezi" kurulabilmesi için mevcut park alanının belirli bir kesiminin dernek kullanımına sunulması ve protokolün imzalanması için Belediye Başkanı Mustafa Onur BOZKURTER' e yetki verilmesi komisyonumuzca oy **birliğiyle** uygun **bulunmuştur**.

### İMAR KOMİSYONU

Hakkıcan ALCAN  
İmar Komisyonu Başkanı

Habip DURMAN  
İmar Komisyonu Başkan Yardımcısı

Uğur KAYA  
Üye

Nilüfer TEMUR  
Üye

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Halide AVLU  
Plan Bütçe Komisyonu Başkanı

Gönül YILMAZ  
Plan Bütçe Komisyonu Başkan Yardımcısı

Cumhur KÜREŞOĞLU  
Üye

Ceng ÖZDOĞAN  
Üye



T.C.  
MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ  
KOMİSYON RAPORLARI

TOPLANTI TARİHİ  
08.09.2025  
KARAR NUMARASI  
İMAR-232/PB-34

**GÜNDEM:** Belediye Meclisimizin 02.09.2025 tarihli toplantısında 84612 Sayılı Başkanlık Makamı Oluru ile; Yeniçiftlik Mahallesi, 776 ada 1 parsel numaralı taşınmazın sosyal ve kültürel tesis (cemevi) yapılması amacıyla Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz devri konusunun görüşülmesi.

**KOMİSYON KARARI:** Yapılan inceleme sonucunda, Yeniçiftlik Mahallesi, 776 ada 1 parsel sayılı taşınmazın üzerindeki müstemilatı ile birlikte sosyal ve kültürel tesisi (cemevi) yapılması amacıyla 5393 Sayılı Kanunun 75. Maddesinin (d) fıkrası gereği, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz devir işleminin değerlendirilmesi talep edilmiş olup mülkiyeti Belediyemize ait olan söz konusu 1.995,90 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip 776 ada 1 parsel kültürel tesis alanı (cemevi) niteliğindeki taşınmazda Belediyemiz ile Erenler Cemevi ve Kültür Derneği arasında "Cemevi ve Kültür Merkezi" yapılmasına yönelik imzalanan 12.03.2025 tarihli protokolün iptal edilerek, projenin devamının sağlanabilmesi adına bahsi geçen taşınmaz ve üzerindeki müstemilatın Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına 5393 Sayılı Kanunun 75. Maddesinin (d) fıkrası gereği bedelsiz devir edilmesi komisyonumuzca oy **birliğiyle** uygun bulunmuştur.

### İMAR KOMİSYONU

Hakkıcan ALÇAN

İmar Komisyonu Başkanı

Habib DURMAN

İmar Komisyonu Başkan Yardımcısı

Uğur KAYA

Üye

Nilüfer TEMUR

Üye

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Halide AVLU

Plan Bütçe Komisyonu Başkanı

Gönül YILMAZ

Plan Bütçe Komisyonu Başkan Yardımcısı

Cumhur KÜREŞOĞLU

Üye

Ceng ÖZDOĞAN

Üye



T.C.  
MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ  
KOMİSYON RAPORLARI  
İMAR KOMİSYONU İLE PLAN BÜTÇE  
KOMİSYONUNUN ORTAK TOPLANTI TUTANAĞI

TOPLANTI TARİHİ  
08.09.2025

KARAR NUMARASI  
İMAR-233/PB-...<sup>35</sup>

**GÜNDEM:** Belediye Meclisimizin 02.09.2025 tarihli toplantısında 84158 Sayılı Başkanlık Makamı Oluru ile; Bahçelievler Mahallesi 522 ada 1 parselde yer alan 2 katlı prefabrik yapının, "Marmaraereğlisi Adliyesi Ek Hizmet Binası" olarak kullanılmak üzere Adalet Bakanlığı Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı adına 5 yıl süreli ve bedelsiz tahsis edilmesi, tahsis ile ilgili tüm iş ve işlemler için Belediye Başkanı Mustafa Onur BOZKURTER' e yetki verilmesi konusunun görüşülmesi.

**KOMİSYON KARARI:** Yapılan inceleme sonucunda, Bahçelievler Mahallesi 522 ada 1 parselde (eski 271 ada 1 parsel) yer alan 2 katlı prefabrik yapının "Marmaraereğlisi Adliyesi Ek Hizmet Binası" olarak kullanılmak üzere Adalet Bakanlığı Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı adına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca 3 (üç) yıl süreli ve bedelsiz olarak tahsis edilmesi komisyonumuzca oy **birliğiyle** uygun **bulunmuştur**.

## İMAR KOMİSYONU

Hakkıcan ALCAN  
İmar Komisyonu Başkanı

Habip DURMAN  
İmar Komisyonu Başkan Yardımcısı

Uğur KAYA  
Üye

Nilüfer TEMUR  
Üye

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Halide AVLU  
Plan Bütçe Komisyonu Başkanı

Gönül YILMAZ  
Plan Bütçe Komisyonu Başkan Yardımcısı

Cumhur KÜREŞOĞLU  
Üye

Ceng ÖZDOĞAN  
Üye